

Helhedsplan Flauenskjold



Forord



I 2019 har Flauenskjold været udpeget som fokusby i Brønderslev Kommune. Med fokusby menes der en særlig indsats i arbejdet på at skabe vækst og udvikling af byen – med udgangspunkt i byens særlige kendetegn samt borgernes egne ønsker. En helhedsplan, hvor alle de gode initiativer og projekter er samlet, er én af indsatserne i fokusby processen.

I forbindelse med udviklingsarbejdet, har byen nedsat en styregruppe, der er bredt repræsenteret på tværs af byens forenings- og fritidsliv. I styregruppen er det besluttet at hele byen skal inddrages i processen for udarbejdelsen af denne helhedsplan, så byen i et større fællesskab skal beslutte, hvordan byen skal udvikle sig i fremtiden. Styregruppen har derfor inviteret til en borgerworkshop, hvor der har været rig mulighed for at tegne og drøfte ideer, der kan gøre Flauenskjold til en endnu mere attraktiv by at bo og leve i.

På borgerworkshoppen deltog mere end 60 aktive og initiativrige borgere, hvilket betød at der kom mange tanker og ideer på tegnebrættet. Ideerne er bearbejdet og beskrevet, hvilket danner grundlaget for denne helhedsplan.

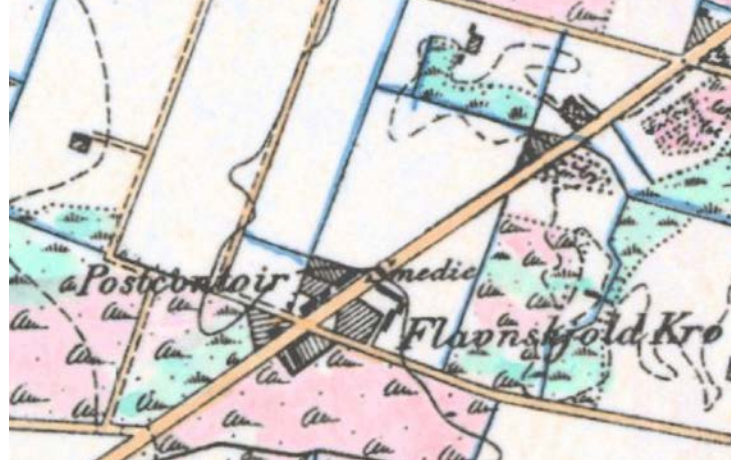
Helhedsplanen er et dynamisk dokument, hvor der vil komme projekter til, mens andre vil forsvinde hen over den 5-årige periode, hvor vi arbejder med helhedsplanen. Helhedsplanen er en paraply som, skal samle kræfterne for at igangsætte projekter, som, vi mener, kan gøre Flauenskjold endnu mere attraktiv. Den skal derfor ses som en medspiller til de foreninger og individer, som gør en kæmpe indsats for at gøre det attraktivt at bo i området. De projekter, der er nævnt i planen, er idéer til, hvad vi gerne vil arbejde med fremover. I forhold til mange af projekterne, skal det undersøges, om, det er muligt at realisere dem ved at gå i dialog med relevante parter. Vi glæder os til at komme i gang med udviklingen af fremtidens Flauenskjold.

God læselyst

Styregruppen for Flauenskjolds helhedsplan

Indhold

Forord	2	
Indholdsfortegnelse	4	
Flauenskjold - en by på trods	6	
Vision	8	
Fælleskab og fuld fart i Flauenskljold	1	2
Sø-ruten - ringen om Flauenskjold	1	4
Lys ved søen Europasøen hele året rund	1	6
Byforskønelse - Flauenskjold mødesteder	1	8
Grøn weekend i Flauenskjold - en flottere by i fælleskab	2	0
Branding - Flauenskjold på landskortet	2	2
Landbogården Bed & Breakfast - et hus der rummer alle	2	4
Idébanken	2	6



Hvis man ser på Flauenskjolds udvikling, helt tilbage fra 1700-tallet hvor de første stedsbetegnelser i området opstår, er det ret enestående at der overhovedet er en by af så stor størrelse i området. Byen er af flere omgange blevet forbigået når det kommer til anlæggelse af kernefunktioner, som imidlertid tilfaldt andre byer op egnen.

Flauenskjold – en by på trods



Selvom de første optegnelser af området omkring Flauenskjold By stammer helt tilbage fra 1700-tallet, er det sidst i 1800-tallet at udviklingen for alvor begynder at tage fart. Der var allerede en etableret skole, som lå præcis hvor den gør i dag, til at servicere egnens børn, men byens egentlige opståen skal mestendels tillægges anlæggelsen af den nye kongevej mellem Nørresundby og Sæby – vejen som i hedder Ålborgvej var en del af hovedvejen, før der i sidst i 1980'erne blev anlagt en omfartvej vest om byen. Ved krydset af Ålborgvej og Ingeborg Skeelsvej, blev der bygget en landevejskro til at servicere de rejsende og et postkontor kom til. Stedet lå strategisk placeret ca. midt imellem Hjallerup og Sæby. Siden kom der købmandsforretning i forlængelse af kroen og byen fik gradvis flere og flere byfunktioner.

At byen ikke i højere grad blev en af hovedbyerne i Østvendssyssel skyldes flere historiske tilfældigheder. Jernbanen har historisk været medvirkende til mange byers vækst. Flauenskjold var som den største og eneste rigtig by på egnen et naturligt sted at anlægge et stop, da det blev besluttet at anlægge en jernbane mellem Nørresundby og Frederikshavn; Vendssysselbanen.

Desværre for Flauenskjold var Godsejeren for Voergård formand for banerådet og han ønskede en station tæt på Voergård, samtidig med at kræfter arbejdede for, at der skulle anlægges en station i Dybvad. Dette resulterede i, at Flauenskjold ikke fik jernbanen forbi, trods byen var den eneste rigtige by på egnen

dengang. Ved banens åbning i 1899 rejste der sig hurtigt købstadsagtige bygninger direkte af den bare mark ved Dybvad og de dannede i løbet af få år en by i alt for kort afstand fra Flauenskjold. De to byer blev inderlige konkurrenter, og i en periode lå Dybvad foran, og det var dér, den nu nedlagte realskole blev bygget. Nu er banen for længst lukket og der er ikke megen forskel på de to byer. Tænk, hvis de to små kraftcentre havde været samlet i ét - velplaceret her mellem Dronninglund, Sæby og Østervrå

Det er imidlertid ikke eneste gang at Flauenskjold er blevet forbigået, trods byens store størrelse. Da der skulle etableres apoteker og efterfølgende sygehuse i Vendssyssel, blev placeringen af disse et resultat af lokale interesser, der gjorde at Dronninglund fik disse funktioner - og ikke Flauenskjold.

Kendetegnende for Flauenskjold må siges, at det er en by som historisk ikke er blevet givet meget på forhånd, men har måtte kæmpe for skabe dens egen udvikling og berettigelse. Det samme gør sig gældende i disse tider, hvor byens borgere virkelig kæmper for den fremtidige udvikling samt fastholdelse af de vigtigste funktioner og ikke mindst indbyggertallet. Denne helhedsplan er et indlysende eksempel på denne ånd og gejst.

Flauenskjold er med andre ord en by på trods.

Vision



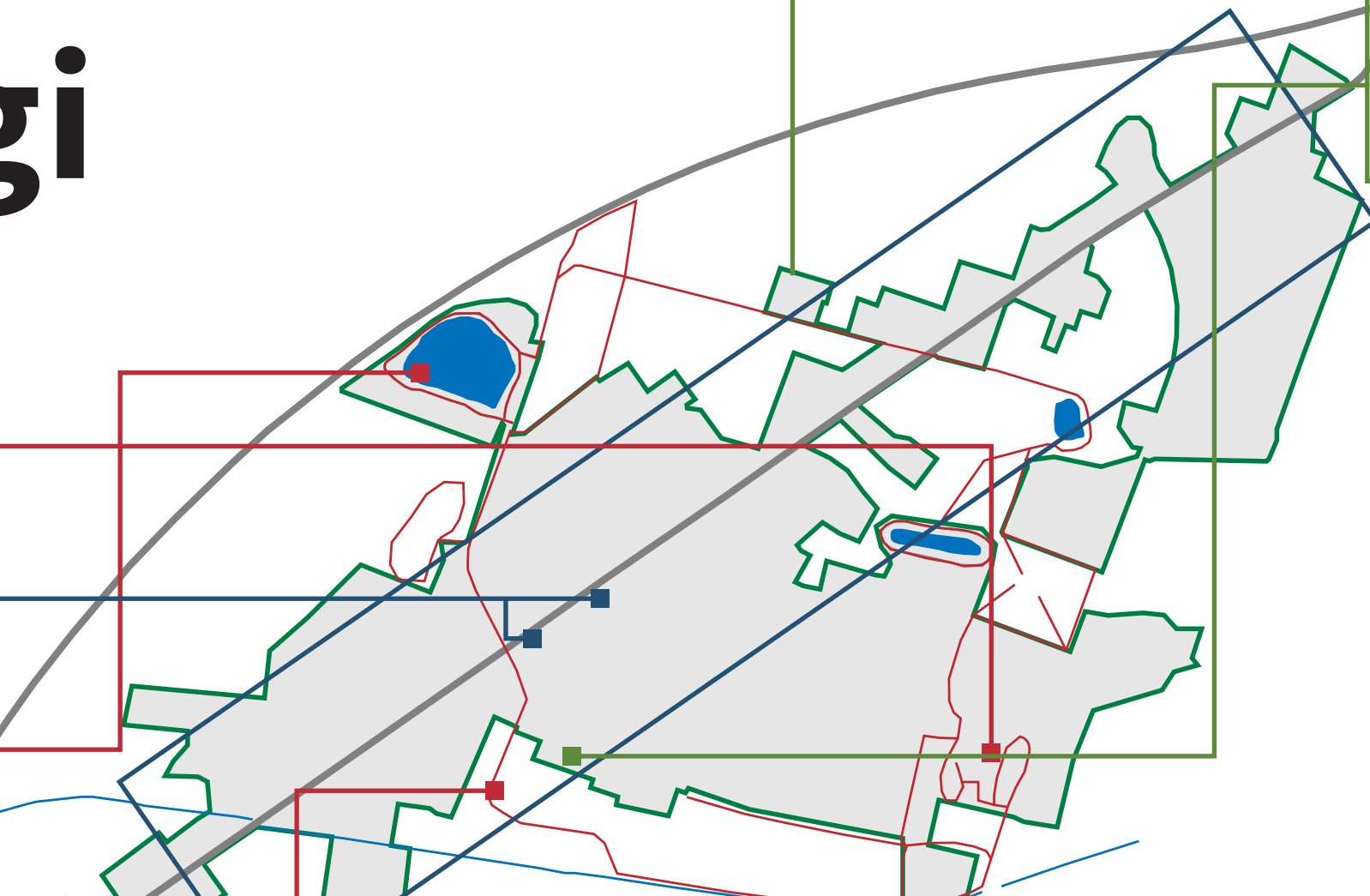
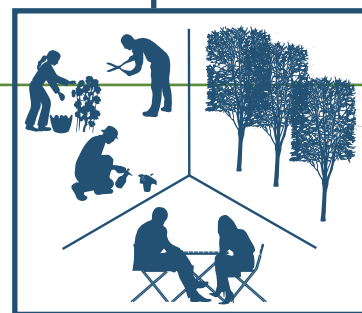
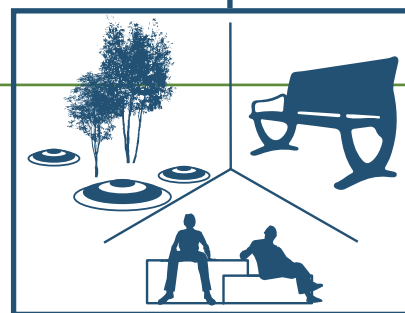
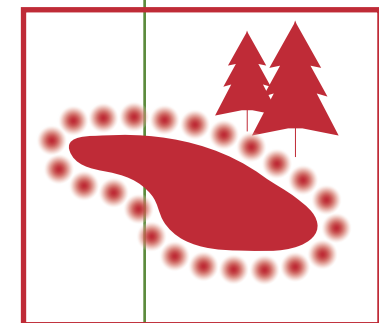
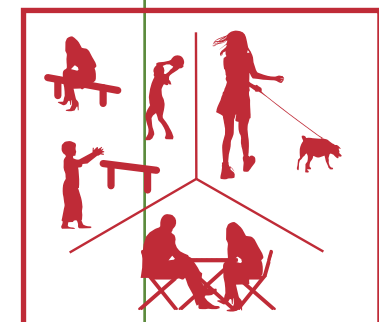
Flauenskjold 2025

fælleskab, natur og gode forbindelser - lige i baghaven

Flauenskjolds fremtid skabes med afsæt i det, der allerede er byens stærke sider. Flauenskjold vil være kendt for den perfekte beliggenhed lige mellem Aalborg og Frederikshavn og tæt på motorvej. Naturen er lige i baghaven - ved foden af Jyske Aas.

Flauenskjold skal være det perfekte alternativ til områdets større byer og danne en god ramme for det moderne familieliv med grønne gader og fællesskabende byrum.

Strategi



EN SJOVERE BY

Fælleskab og fuld fart i Flauenskjold

Sø-ruten - Ringen om Flauenskjold

Lys ved søen - Europasøen hele året rundt

EN FLOTTERE BY

Byforskønelse - Flauenskjolds mødesteder

Grøn weekend i Flauenskjold - en flottere by i fælleskab

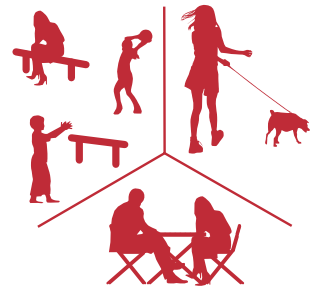
EN SYNLIK BY

Branding - Flauenskjold på landkortet

Landbogården Bed & Breakfast - Et hus der rummer alle

En sjovere by

Fælleskab og Fuld Fart i Flauenskljold



Helhedsplan Flauenskljold / projekt



I Flauenskljold har vi igangsat projekt *"Fællesskab og Fuld fart frem i Flauenskljold"* som handler om at motivere alle aldersgrupper til aktivitet og fællesskab og samtidig skabe et æstetisk og kulturelt miljø i lokalområdet.

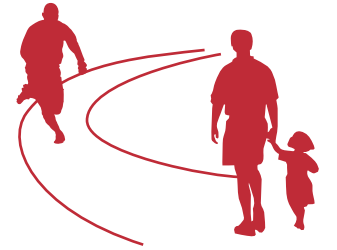
Projektet har indtil videre primært knyttet sig til arealerne omkring byens skole og en stor del er allerede etableret. I løbet af 2019 har gruppen bag projektet, med hjælp fra byens borgere, formået at få etableret store dele af projektet, der er beliggende indenfor skolegården. Denne del indeholder bl.a. et større aktivitetsområde med atletikbaner, skaterområder, gynggeområde samt opholdsområder med overdækning og bænke. Etableringen har medført at skolegården i dag er et sted for alle – både unge og ældre – og har samtidig givet et løft til hele byen med sin flotte udformning.

Ønsket om at skabe et æstetisk og kulturelt miljø, der motiverer alle aldersgrupper til aktivitet og fællesskab skal drives videre i Flauenskljold. Ønsket er derfor at videreudvikle projektet, så det bliver kædet sammen med byens øvrige knudepunkter. Projektet ønskes udvidet bl.a. langs passagen mod Oasen, langs stier og veje mod købmanden og ud mod søen. Dette bl.a. med en gangbro forbi tribu-

nerne og ned til Oasen og Hjertestien, og evt. små gummimøer med legehuse, playfuncirkel med træer, trampoliner, fitnessmaskiner, vippegyr mv. på strækningerne mod byens øvrige knudepunkter

En sjovere by

Sø-ruten Ringen om Flauenskjold



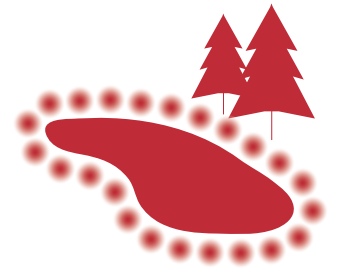
Flauenskjold er beliggende for foden af Jyske Ås og er omgivet af en smuk natur. Også indenfor byskiltene – eller i tæt tilknytning til byen – har beboerne i Flauenskjold adgang til en skøn natur og rekreative områder, i form af både sø- og skovområder. Disse potentialer ønsker vi i Flauenskjold at bygge videre på, ved at gøre disse langt mere tilgængelige.

Flere af områderne er i dag flittigt benyttet, men der er et stort behov for at kæde områderne sammen via stisystemer og "aktivitets-stationer". Aktiviteterne påtænkes at bestå af både nye og eksisterende anlæg i form af eksempelvis fitnessmaskiner, hundeskov, borde/bænke, informationsskilte med rutebeskrivelser mv. Desuden kræver projektet at der etableres stistrækninger, der binder de enkelte elementer sammen.

Der er desuden et stort ønske om at binde sø-ruten sammen med projektet ved skolen og langs ruten etablere genkendelige elementer fra skolegården på selve ruten.

En sjovere by

Lys ved søen Europasøen hele året rund



Europasøen blev anlagt i forbindelse med at landevejen blev ført nord-vest om Flauenskjold midt i 1980'erne. I dag er Europasøen et vigtigt rekreativt element i Flauenskjold og et sted, der bliver brugt flittigt af byens borgere til både gåture, arrangementer og ophold.

Området omkring søen er indrettet med stier og grillhytte, og pladsen omkring bliver brugt flittigt i forbindelse med byens arrangementer som eksempelvis den årlige Sankt Hans fest. Søen er beliggende lige udenfor byen, og turen derud bliver derfor også brugt som en af de primære rekreative stier.

For at gøre området endnu mere tilgængeligt for byens beboere – hele året rundt, morgen, middag og aften – er det et stort ønske at få etableret stibelysning på strækningen fra byen til Europasøen, langs Kristianshåbsvej og Mosensvej samt langs stien omkring søen. Belysning på denne strækning vurderes samtidig at være med til at skabe et mere trygt område for både gående og cyklende.

En flottere by

Byforskønelse - Flauenskjold mødesteder



Helhedsplan Flauenskjold / projekt



Flauenskjold centrerer sig om den gennemgående vej Ålborgvej, som er en lang og lige strækning gennem byen. Særligt i den sydvestlige ende af byen orienterer bebyggelsen sig mod vejen og danner en tydelig facadelinje. Det er et stort ønske at gøre denne centrale strækning mere indbydende og spændende, hvilket påtænkes via byforskønning og byporte.

Samtidig ser vi i Flauenskjold et stort potentiale i at skabe et centralt og livligt mødested i form af et bytorv, der kan bruges af alle og til forskellige arrangementer. Bytorvet påtænkes at kunne fungere til forskellige sociale arrangementer som torvedag, tænding af julelys, fælles pandekagebagning, trailersalg mv. Ønsket er at der kan dannes grundlag for at en fiske-, oste- eller blomsterbil kan have holdeplads på torvet.

Der ses flere potentielle placeringer til et centralt bytorv i Flauenskjold, eksempelvis ved Købmanden, ved Kroen eller ved legepladsen. Helt centralt er det dog, at bytorvet bliver et samlingssted for alle og bliver indrettet så det giver anledning til at mødes!

En flottere by

Grøn weekend i Flauenskjold - en flottere by i fælleskab



Helhedsplan Flauenskjold / projekt



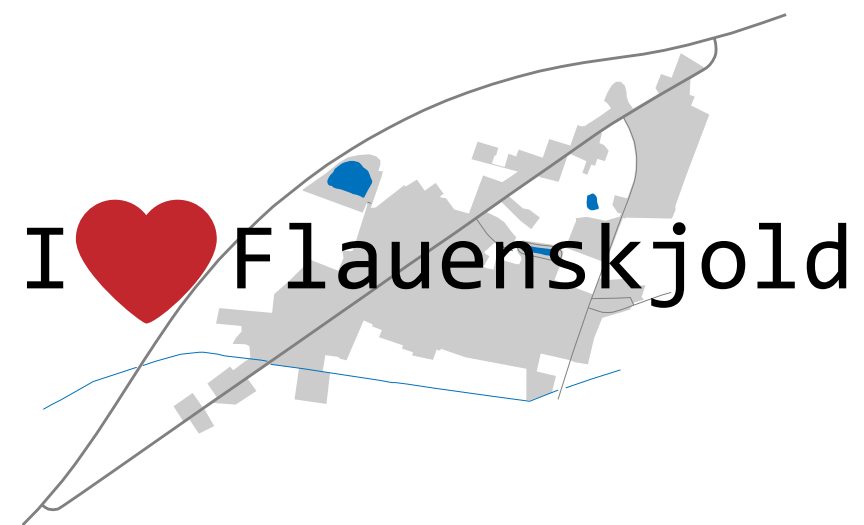
Vi skal alle i haven og ordne vores fortove og hække ud til vejen, men skal vi ikke hjælpes ad?

I Flauenskjold ønsker vi at igangsætte et initiativ, der både er socialt og byforskønnende. Vi ønsker at lave en – eller flere årlige – ”have dage” hvor formålet er at skabe en pænere by for både dem, der bor i byen og for dem der som turister eller gæster besøger vores by. De grønne weekender kan eventuelt have forskellige temaer eller have fokus på forskellige områder i byen.

Initiativet skal naturligvis skabe en flottere og mere indbydende by, men skal i lige så høj grad være med til at styrke sammenholdet og skabe et socialt og godt naboskab på tværs af vores by, hvilket dels underbygges ved at mødes som en samlet gruppe – af både unge og gamle – og dels ved at starte eller afslutte dagen ved et socialt arrangement som eksempelvis fællesspisning.

En synlig by

Branding Flauenskjold på landskortet



Helhedsplan Flauenskjold / projekt

Flauenskjold er på nogle måder en landsby som alle andre. Alligevel rummer den en hel del styrker og potentialer som ikke findes andre steder!

I Flauenskjold har vi et stærkt fællesskab; dels i idrætsforeningen, skolen, markedet mv. men også uden for de traditionelle fællesskaber. Flauenskjold kan byde på den fred og ro som der ønskes af en landsby, samtidig med at den rummer den nødvendige lokale forsyning i form af eksempelvis indkøbsmuligheder og skole. Flauenskjold har desuden en helt særlig beliggenhed for foden af Jyske Ås, tæt ved Voergaard Slot og med nærhed til den Nordjyske Motorvej, der skaber gode pendlingsmuligheder både mod Aalborg og Frederikshavn.

Byens styrker og potentialer skal vises frem – både for byens nuværende beboere og for dem, der kan se sig selv som beboer i Flauenskjold i fremtiden. Dette skal dels ske ved at have en hjemmeside, der viser "byens skatte" og kommende aktiviteter i byen. Derudover har vi igangsat et arbejde med at udarbejde en film, hvor den gode historie om skolen og byen fortælles. Formålet med filmen er, at den i samarbejde med ejendomsmæglere skal de-

les ifm. salgsannoncer for boliger. Filmen skal medvirke til at potentielt nye beboere får følelsen hvad Flauenskjold er for en by, og hvilket fællesskab og værdier byen kan byde på.

En synlig by

Landbogården Bed & Breakfast - et hus der rummer alle



Helhedsplan Flauenskjold / projekt

Flauenskjold er beliggende tæt op ad den Nordjyske Motorvej og har blandt andet naturperlen Jyske Ås og kulturskatten Voergård Slot lige i baghaven. Flauenskjold ligger således tæt på det meste, hvilket danner et godt grundlag for et Bed & Breakfast til eksempelvis mountainbike-ryttere, der skal udfolde sig i Jyske Ås eller turister til Voergård Slot.

Et Bed & Breakfast skal sammentænkes med autocamperpladsen, som er placeret tæt ved Landbogården og skal fungere som et overnatningssted for turister og i forbindelse med aktiviteter i byens øvrige kultur- og fritidsinstitutioner.

Udover at fungere som Bed & Breakfast påtænkes Landbogården også anvendt til andre funktioner. Dette kunne eksempelvis være for byens lokale foreninger og eksempelvis af byens dagplejere, hvor disse kan leje sig ind i egne eller fælles lokaler til forskellige aktiviteter. Desuden kunne dele udbydes som kontorfaciliteter til enkeltmandsvirksomheder, mindre virksomheder, satellitkontor eller andre innovative virksomheder.

Landbogården skal fremadrettet være et sted, der samler byen og de funktioner den indeholder, således at byen synliggøres, bindes sammen og får folk lyst til at vælge Flauenskjold til.

Idébank

Idébank for fremtidige projekter

1. "Legehusene" på skolen som gennemgående miljø i byen
2. Byporte eller indgangsportaler ved indfaldsvejene
3. Våbenskjold blomster bede: mere velkommen når man kommer ind i byen
4. Bedre cykelforhold herunder tunnel ved Voldbrovej
5. Asfaltering af veje udenfor byen
6. Cykelsti eller bedre afmærkning af cykelsti på Ålborgsvej
7. Bedre skiltning i byen / uden for byen
8. Skiltning til autocamperplads udenfor byen
9. Forskønnelse af hovedgaden "farver" "aktivitet"
10. Kommunal legeplads på Oiensvej renoveres.
11. mere kultur i byen og mere inddragelse af børnene.
12. Gøre området ved kulturhuset mere attraktivt og inviterende
13. Byfornyelse langs Ålborgvej og Ingeborg skeelsvej – med inspiration fra Jan Gehl's "Livet mellem husene"
14. Etablering af sti fra telemasten til Ålborgvej
15. Cykling MTB-ruter med overnatning autocamper, shelters vandrehjem
16. Runddel/Plateau Ålborgvej/Kristianshåbsvej
17. Forbind boldbanen og Oasen med gangsti
18. Lys ved Oasen
19. Mere belysning
20. Træfældning Mosensvej
21. Gode busforbindelser mod nord og syd
22. Gøre hovedvejene pænere og skabe blikfang på hovedgaderne
23. Stop ung plejehjem; Ny samlingsplads - evt. kunststed – plads til unge
24. Plads til cykelturister f.eks. på Markedspladsen
25. Synliggørelse: Europasøen, Oasen, Autocamperplads(Marked), Vandmagasinet
26. Oplysning om rekreative ruter og camping i byen
27. Pavillonen ved Jyske Ås flyttes til legepladsen
28. Branding af Autocamper Pladsen og Købsmanden
29. Udnyttning af plejehjemmet til overnatning
30. Få lavet en præsentation af byen og dens tilbud til alle som ser på ejendomme i Flauenskjold
31. Kontor Fællesskab på Plejehjemmet
32. Julemærkehjem på Aldersro Landbogård
33. Aktivere de gamle bygninger (fx plejehjemmet)
34. Fremtid for Stop-Ung bygningen
35. Vandrehjem på Landbogård
36. Opkøb / nedrivning af huse
37. Kontor fællesskab i byen
38. Boliger på plejehjem
39. Ældreboliger 2 værelser
40. Flere beskyttede boliger til ældre så de ikke behøver at fraflytte byen
41. Forskønneæse af forfaldne bygninger i byen
42. Mere attraktive byggegrunde
43. Andre sportsfaciliteter f.eks. MTB-bane
44. Hundeskov
45. Musik og Koncerter; vi har masser af grønne områder
46. Middelalderdag på Voergård – byfest, camping
47. "Skjold-byen" med områder for vikinger
48. Multibane ved fodboldbanen, parkering
49. Renovering af skater rampe og multibane
50. Volleyball bane gøres i stand
51. Skabe samlingspunkter i byen
52. Fortælle de gode historier gennem relationerne
53. Mere samarbejde med Voergaard
54. Petanque bane; flytning af pavillon
55. Vandrehjemmet – overnatning, fælleskælderen, aktiviteter
56. Autocamper plads "udvides"

57. Sammenhæng i bens store aktiviteter fx Byfest for alle foreninger
58. Samle fællesskaberne
59. "Invitere" alle ind på skolens område, det er ikke kun for skolens børn
60. Flere amlingssteder for unge
61. Mødested for mødre / fædre/ forældregrupper
62. Foreninger der laver aktiviteter for alle
63. Fed fredag for ungdommen 10-14 års ungdomsklub
64. Café torv – mulighed for at købe en kop kaffe + kage og sidde i hyggelige omgivelser hos købmanden
65. Hobby Landbrug på Ålborgvej 543
66. Udbygning af Skolegård Fase 2+3
67. Reklame for byen og købmanden ved pendlerpladsen
68. Shelters og muldtoilet ved Europasøen
69. Fokus på øget turisme i byen
70. Ny asfalt i skolegård
71. Padeltennis ved Hallen
72. Nyt Skaterområde evt. på Ålborgvej
73. Børneaktiviteter for små
74. Brug af de grønne ledige områder – naturlegepladser, shelters, bålpladser, frisbee baner
75. Motorcross eller ATV baner til børn og voksne
76. Naturlegeplads ved Europasøen
77. Rekreativt område ligesom "Ekko" i Hjallerup - gerne med dyr
78. Trampolin miljø med legehuse
79. Ridestien fx ved Europasøen
80. Udendørsfitness ved sø-ruten og hjertestien
81. Gør hundeskov brugbar (bag Stampen ved Anne Juels Vej)
82. En hundeskov i byen
83. Cykelruter og overnatningsmuligheder (shelters)
84. Mountainbike rute / løb igennem skovene rundt Flauenskjold
85. Motionsredskaber ligesom "junglestien" i Dronninglund
86. Fælde træerne mellem Hallen og Markedspladsen
87. Scarehouse i det gamle plejehjem
88. Stier i skoven tæt på søen
89. Flere stisystemer i byen (sø-ruter)
90. Vandresti til de 4 søer
91. Sø-rute – rute omkring Europasøen, søen ved Duehuset, Ib's sø og Oasen
92. Ændre / justere hjertestienes rute
93. Åbne fra Oasen til markedpladsen
94. Kunstgræs- eller kunststofbane
95. Fastholde at man byder velkommen til tilflyttere
96. Lav ordning hvor vi byder nye velkommen – velkomst folder
97. Opdatering af hjemmeside for Flauenskjold; Tænk på nye og interesserede i byen
98. Mere spis sammen
99. Vægmaleri ved Christiania
100. Naboskab på de små veje
101. Turisme Voergård / Dorf mølle
102. Flere vejtræer
103. Stakit rundt om byens bedste legeplads
104. Plante flere træer i byen
105. Samlingsplads ved købmand
106. Tydeliggøre byens historie (den gamle bank, landbogården, o.lign.)
107. Kendetegn i byen, f.eks. "røde" plantekummer, "røde" bænke, m.m.
108. Genkendelighed i byen f.eks. legehus fra skolen flere steder i byen eller andet

